

Postanschrift: Stadt Alsdorf, Postfach 13 40, 52463 Alsdorf  
Lieferanschrift: Stadt Alsdorf, Hubertusstraße 17, 52477 Alsdorf

Grüne-Fraktion im Rat der Stadt Alsdorf  
Frau Stadtverordnete  
Beatrix Schongen  
Postfach 1340  
52463 Alsdorf

Kosten für den Um- bzw. Rückbau der Carl-von-Ossietzky-Straße sowie den Abbruch des ehemaligen Hilfskrankenhauses unter der Realschule, Theodor-Seipp-Straße;  
hier: Ihre Anfrage vom 30.10.2009

Sehr geehrte Frau Schongen,

zu Ihren Fragen möchte ich wie folgt Stellung nehmen:

**1. Wie hoch sind die Kosten der Rückzahlung der Fördermittel für diesen Straßenneubau, die die Stadt aus eigenen Mitteln bestreiten muss?**

Die Carl-von-Ossietzky-Straße wurde mit EU-Mitteln i. H. v. 267.000 € gefördert.

**2. Aus welchen Mitteln will die Stadt diese bestreiten?**

Eine Entscheidung über die Abbindung der Straße ist noch nicht gefallen. Mögliche Rückforderungen dürfen nicht zu Lasten der Stadt Alsdorf erfolgen.

**3. In wie weit gibt es bislang konkrete und belastbare Planungen zu dieser Thematik? Falls ja, wie sehen diese im Detail aus?**

Bis zur endgültigen Klärung über die Finanzierbarkeit des gesamten Projektes gibt es keine Planung zu Abriss und entstehenden Kosten des alten Schulgebäudes.

**4. Falls nein, wann sollen diese erstellt werden?**

Angebote zum Abriss der Gebäude und zur anschließenden Erschließung und Vermarktung der Flächen werden erst nach Umsetzung der Planung des Schulzentrums auf dem Annagelände, parallel zur Bauphase, erfolgen.

Datum und Zeichen: 11.11.2009  
Az.:  
Auskunft erteilt:  
**Alfred Sonders**  
Zimmer:  
123  
Telefon: 02404/50-0  
Bei Durchwahl: 02404/50-291  
Fax.: 02404/22640  
Bei Durchwahl: 02404/57999-  
eMail: [info@alsdorf.de](mailto:info@alsdorf.de)  
**alfred.sonders@alsdorf.de**  
Internet: [www.alsdorf.de](http://www.alsdorf.de)  
Kassenzeichen:

**Öffnungszeiten**

**Allgemeine Besuchszeiten:**

Montag bis Freitag 8.30 - 12.00 Uhr  
Mittwoch 14.00 - 18.00 Uhr  
und nach Vereinbarung

**Besuchszeiten Meldeamt:**

Montag, Dienstag und Donnerstag 8.00 - 16.00 Uhr  
Mittwoch 8.00 - 18.00 Uhr  
Freitag 8.00 - 12.00 Uhr

**Besuchszeiten Sozialamt:**

Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag 8.30 - 12.00 Uhr  
Mittwoch 14.00 - 18.00 Uhr  
ansonsten **ausschließlich** nach telefonischer Vereinbarung

**Besuchszeiten Asylstelle:**

Dienstag und Freitag 8.30 - 12.00 Uhr  
Mittwoch 14.00 - 18.00 Uhr  
ansonsten **ausschließlich** nach telefonischer Vereinbarung

**Verkehrsverbinding:**

Das Rathaus ist mit den öffentlichen Verkehrsmitteln über folgende Haltestellen erreichbar: Rathaus - Linie 28; Denkmalplatz - Linien AL 1, AL 2, AL 5, 26, 31, 51, 69, 89, 90 und 433

**Konten der Stadtkasse:**

Sparkasse Aachen Alsdorf  
1500362 (BLZ 390 500 00)

Aachener Bank Alsdorf  
3000492018 (BLZ 390 601 80)

Postbank Köln  
19875-503 (BLZ 370 100 50)

VR Bank eG  
4700571012 (BLZ 391 629 80)

Spar- und Darlehnskasse Hoengen  
3000610010 (BLZ 370 693 55)

**5. Welche Erfahrungswerte hat die Verwaltung mit solch großen Abbruchmaßnahmen und der Beseitigung eines besonders massiven und dazu unterirdischen Bauwerks wie das des Hilfskrankenhauses?**

Die Verwaltung hat keine vergleichbare Abbruchmaßnahme durchgeführt und wird hier, falls abgerissen wird, externes Know-how hinzuziehen.

**6. Gibt es vergleichbare Abbruchmaßnahmen, die einen Anhaltspunkt für die geschätzten Kosten bieten?**

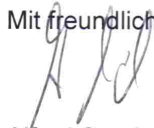
Nein.

**7. Wie hoch werden die Kosten geschätzt und aus welchen Mitteln sollen sie bestritten werden?**

Die Kosten sollen aus den Vermarktungserlösen der Grundstücke getragen werden. Zu rechnen ist mit einer Überdeckung.

Ich hoffe, mit den Ausführungen alle bestehenden Fragen ausreichend beantwortet zu haben.

Mit freundlichen Grüßen



Alfred Sonders  
Bürgermeister